

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารประเภทใช้ผนังร่วมกัน

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ ถนน

ตำบล อำเภอ จังหวัด เป็นเจ้าของอาคารผู้ขออนุญาตก่อสร้าง
อาคารชนิด ได้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อทำการ
ก่อสร้างในที่ดินของ โฉนดเลขที่ เลขที่ดิน

ตำบล อำเภอ จังหวัด

ได้ตกลงกับนาย/นาง/นางสาว อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่

ถนนตำบล อำเภอ จังหวัด

ผู้เป็นเจ้าของโฉนดเลขที่ เลขที่ดิน ตำบล อำเภอ จังหวัด

เพื่อก่อสร้างอาคารประเภทใช้ผนังร่วมกันโดยมีเงื่อนไขต่อไปนี้ คือ

- 1.ก่อสร้างอาคารประเภทใช้โครงสร้างและผนังร่วมกัน
- 2.การใช้ผนังอาคารและโครงสร้างที่ร่วมกันนั้น ผู้สร้างคนหลังจะต้องสร้างให้มีช่วงเสาห่างกันและรับน้ำหนักได้เท่ากับโครงสร้างของผู้ก่อสร้างอาคารคนแรก ทั้งทางแนวนราบและแนวตั้ง
- 3.ค่าใช้จ่ายเฉพาะส่วนที่ใช้โครงสร้างและผนังร่วมกันนี้แต่ฝ่ายจ่าย 50% ของค่าใช้จ่ายเฉพาะส่วนนี้
- 4.ผู้รับมรดกหรือรับช่วงต่อในกรรมสิทธิ์ที่ดินที่มีโครงการสร้าง และผนังอาคารร่วมกันนี้จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขข้างต้นตลอดไป

หนังสือนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความตรงกันทุกประการ แต่ละฝ่ายเก็บไว้รายละเอียดฉบับ ผู้ลงนามได้อ่าน
และเข้าใจดีแล้ว จึงลงลายมือไว้ต่อหน้าเจ้าของที่ดินและพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

(ลายมือชื่อ)เจ้าของอาคารผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารประเภทใช้ผนังร่วมกัน
(.....)

(ลายมือชื่อ)เจ้าของอาคารหรือเจ้าของที่ดินข้างเคียงผู้ยินยอมให้ก่อสร้างอาคาร
(.....) ประเภทใช้ผนังร่วม

(ลายมือชื่อ)พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)พยาน
(.....)

